

## Z Á M Ě R

### obce Malá Roudka prodat pozemek parc.č. 481/3 – orná půda, v kat. území Malá Roudka

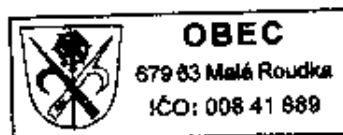
Starosta Obce Malá Roudka v souladu s ust. § 39, zákona 128/2000 Sb. zveřejňuje tímto záměr obce odprodat pozemek parc.č. 481/3 – orná půda, pro účel výstavby rodinného domu, za cenu 15,- Kč/1 m<sup>2</sup> za dále uvedených podmínek:

1. Výstavba rodinného domu bude kupujícím zahájena nejpozději do dvou let od podpisu kupní smlouvy.
2. Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí bude podán obcí do jednoho měsíce po zahájení výstavby rodinného domu.
3. Dohoda smluvních stran o tom, že nedojde-li do dvou let od podpisu kupní smlouvy k zahájení výstavby rodinného domu kupujícím, je Obec Malá Roudka oprávněna od kupní smlouvy odstoupit. V takovém případě je obec povinna vrátit kupujícímu zaplacenou cenu do jednoho měsíce od odstoupení od smlouvy.
4. Kupující uhradí veškeré náklady související se sepsáním kupní smlouvy, správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí a náklady obce na uhrazení daně z převodu nemovitosti, vedle kupní ceny a náklady související s vynětim pozemku ze zemědělského půdního fondu.
5. Prodej pozemku včetně kupní ceny za výše uvedených podmínek bude schválen zastupitelstvem Obce Malá Roudka.

Zájemci o koupi pozemku se mohou přihlásit na Obecním úřadě v Malé Roudce každou středu od 15,00 hod. do 17,00 hod.

Obec si vyhrazuje právo kdykoliv od záměru prodat předmětný pozemek odstoupit bez uvedení důvodu. Starosta obce je povinen o odstoupení od tohoto záměru informovat obecní zastupitelstvo.

V Malé Roudce dne 1.10.2012



*J. Holý*  
.....  
starosta obce

Vyvěšeno dne: 1.10.2012  
Sejmuto dne: