

## OZNÁMENÍ

### o dokončení obnovy a vyložení obnoveného katastrálního operátu k veřejnému nahlédnutí a zahájení námitkového řízení

Obec Malá Roudka podle ustanovení § 16 odst. 2 zákona č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Boskovice (dále jen „katastrální úřad“), č.j. OO-1/2013-731/4  
**o z n a m u j e,**

že v katastrálním území **Skočova Lhota**, obec **Malá Roudka** byl katastrální operát obnoven přepracováním do digitálního vyjádření a doplněn údaji o pozemcích dosud evidovaných ve zjednodušené evidenci (dále jen „obnovený katastrální operát“).

Obnovený katastrální operát bude vyložen k veřejnému nahlédnutí v pracovních dnech **od 30.9. do 11.10.2013 v budově Obecního úřadu Malá Roudka** v době od 8.00 do 17.00 hod., přičemž ve dnech **30.9. a 9.10. 2013** od 8 do 17 hod. bude operát vyložen k veřejnému nahlédnutí za přítomnosti zaměstnance katastrálního úřadu. V době veřejného nahlédnutí bude také dána možnost uplatnění námitek proti obsahu obnoveného katastrálního operátu.

Ve dnech od 30.9. do 11.10. 2013 bude možné nahlédnout do uvedeného operátu i na katastrálním pracovišti v Boskovicích a to v po., st. od 8 do 17 hod., v út. a čt. od 8 do 13 hod. a v pá. od 8 do 12 hod. pro případ, že zaměstnanec obce nebude při nepřítomnosti zaměstnance KÚ schopen poskytnout zájemci požadované údaje o jeho vlastnictví.

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen „vlastníci“) se upozorňují na tato ustanovení katastrálního zákona:

- 1) Obnovou katastrálního operátu nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem evidovaná nebo zapsaná v katastru nemovitostí (§ 15 katastrálního zákona).
- 2) V obnoveném katastrálním operátu
  - a) jsou doplněny dříve nezobrazené hranice zemědělských a lesních pozemků v analogové mapě podle katastrální mapy pozemkového katastru, jejichž hranice v terénu neexistují a jsou sloučeny do větších půdních celků (§ 13 odst. 4 katastrálního zákona). Tyto pozemky jsou označeny novými parcelními čísly, aby se zabránilo duplicitě a nedošlo při majetkoprávních převodech k záměně pozemků.
  - b) jsou ponechány dosavadní výměry parcel katastru nemovitostí v případě, že při shodném kódu způsobu určení výměry nejsou překročeny mezní odchylky podle bodu 14.9 přílohy ke katastrální vyhlášce, a v ostatních případech u parcel katastru nemovitostí a u parcel nově vedených podle písmene a) jsou zavedeny výměry určené z grafického počítačového souboru digitalizované katastrální mapy, protože výměra parcely je evidována s přesností danou metodami, kterými byla zjištěna. Zavedením výměry určené z grafického počítačového souboru katastrální mapy digitalizované nejsou dotčeny právní vztahy k pozemku (§ 27 písm. g) katastrálního zákona).
- 3) Vyložení obnoveného operátu k veřejnému nahlédnutí a námitkové řízení je po dobu nejméně 10 pracovních dnů v obci (§16 odst. 1 katastrálního zákona). Neúčast vlastníků a jiných oprávněných při vyložení operátu není překážkou pro vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu.
- 4) Vlastníci mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátu a ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy skončí vyložení obnoveného operátu, podat námítky proti obsahu obnoveného katastrálního operátu. O podaných námitkách rozhoduje katastrální úřad (§ 16 odst. 3 katastrálního zákona).
- 5) Proti rozhodnutí katastrálního úřadu o námitkách je možné podat odvolání k Zeměměřickému a katastrálnímu inspektorátu v Brně (§ 16 odst. 4 katastrálního zákona).
- 6) Katastrální úřad vyhlásí platnost obnoveného katastrálního operátu a to i v případě, pokud ve stanovené lhůtě byly proti obsahu obnoveného operátu podány námítky, nebo nebylo o námitkách pravomocně rozhodnuto. Tuto okolnost katastrální úřad vyznačí v katastru (§ 12 odst. 1 písm. c) katastrální vyhlášky č. 26/2007 Sb.). Po nabytí právní moci rozhodnutí o námitkách katastrální úřad toto upozornění odstraní (§ 17 odst. 1 katastrálního zákona).
- 7) Vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu bude zveřejněno na úřední desce katastrálního pracoviště, včetně formy umožňující dálkový přístup: [www.cuzk.cz](http://www.cuzk.cz) / [Katastrální úřady](#) / [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice](#) / [Úřední deska](#) / [Oznámení a jiná úřední sdělení](#).

Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stane neplatným a nadále se používá obnovený katastrální operát (§ 17 odst. 2 katastrálního zákona).

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 500/2002 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

- všem vlastníkům, kteří mají v obci trvalý pobyt nebo sídlo,
- těm vlastníkům, u kterých není katastrálnímu úřadu znám jejich trvalý pobyt nebo sídlo a kterým z uvedených důvodů nemůže katastrální úřad doručit oznámení podle § 63 odst. 9 písm a) katastrální vyhlášky;

Marie Jurová, adresa neznámá

Podpis a razítko :



Oznámení vyvěšeno dne: 29. 8. 2013

OBECNÍ ÚŘAD  
Malá Roudka  
679 63 (3)

*Marie Jurová*

Oznámení sňato dne: 14. 10. 2013

OBECNÍ ÚŘAD  
Mal. Roudka  
679 63 (3)

*Marie Jurová*