

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D B O S K O V I C E

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí 9. května 2, 680 11 Boskovice

SPIS. ZN.: SMBO 29075/2025/STAV/sumb
Č.J.: DMBO 44917/2025
VYŘIZUJE: Ing. Petra Šumberová
TEL.: 516 488 736
E-MAIL: petra.sumberova@boskovice.cz
FAX: 516 488 710

MUBOX017
NPN7
MUBOX017NPN7

DATUM: 29.8.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Obec Malá Roudka, IČO 00841889, Malá Roudka 27, 679 63 Velké Opatovice,
v zastoupení

RIDA projekt s.r.o., IČO 19542917, Podlesí 1833/13, 678 01 Blansko 1

(dále jen "stavebník") dne 30.5.2025 podal žádost o povolení záměru nazvaného dle projektové dokumentace:

Malá Roudka - Skočova Lhota, Novostavba chodníku

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 555/37, 587/1, 555/12, 555/35, 557/14, 557/15 v katastrálním území Skočova Lhota, st. p. 41, parc. č. 61, 426/2, 461, 449/3, 471, 462, 463, 465 v katastrálním území Malá Roudka. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

Projektová dokumentace řeší novostavbu chodníku podél silnice II/372, která bude mít za účel pěší propojení obce Malá Roudka s místní částí Skočova Lhota. Součástí stavby je dále úprava stávající autobusové zastávky a zatrubnění stávajícího silničního příkopu. Záměr je členěn na objekty:

- SO 101 Novostavba chodníku
- SO 102 Autobusová zastávka
- SO 103 Dešťová kanalizace

SO 101 Novostavba chodníku

- Navržena je novostavba chodníku se začátkem úseku na pozemku parc.č. 555/12 v k.ú. Skočova Lhota v místě ukončení stávajícího chodníku v blízkosti bytového domu č.p. 20 na pozemku st. 56 v k.ú. Skočova Lhota. Chodník bude dále pokračovat podél silnice II/372. Konec chodníku bude v místě stávající autobusové zastávky v blízkosti obecního úřadu v k.ú. Malá Roudka. V úseku staničení 0,000 00 km – 0,199 31 km bude od silnice oddělen silničním příkopem. Dále bude od silnice oddělen silniční obrubou s výškou nášlapu +12 cm.
- Chodník je navržen v základní šířce 2,0 m s jednostranným příčným sklonem 2,0 % s celkovou délkou 449,87 m. Kryt chodníku je navržen z betonové dlažby šedé barvy vyjma bezbariérových úprav, které budou provedeny z reliéfní dlažby barvy antracit. Bezbariérové úpravy budou obdlážděny bezfazetovou dlažbou formátu 20x20 o šířce 40 cm. V místě křížení s komunikací je navrženo místo pro přecházení.

SO 102 Autobusová zastávka

- Stavební objekt řeší stavební úpravy stávající autobusové zastávky. V rámci stavby chodníku dojde k nutnosti demolice stávající zděné čekárny pro cestující na pozemku st. 41 v k.ú. Malá Roudka, a to z důvodu nutnosti realizace nástupiště v šířce 2,0 m. Autobusová zastávka bude nově řešena pomocí zálivu, který se bude skládat z vyřazovacího klínu délky 22,0 m, nástupní hrany délky 13,0 m a zařazovacího klínu délky 10,0 m. Záliv bude široký 3,0 m s příčným sklonem 2,0 % směrem k silnici II/372. Nástupiště bude od zálivu odděleno zastávkovými kasselskými obrubami s výškou nášlapu + 16 cm. Podél nástupní hrany bude proveden varovný pás z červené dlažby.

SO 103 Dešťová kanalizace

- Z důvodu výstavby chodníku a zrušení stávajícího příkopu je nutné provést jeho zatrubnění. Konkrétně se jedná o prostor mezi silnicí II/372 a stávajícím oplocením v úseku staničení 0,199 31 km – 0,409 13 km. Stavba bude sloužit k zajištění odvodu dešťových vod ze stávající silnice II/372 a bude vyústěna do stávajícího silničního příkopu.
- Nová dešťová kanalizace je navržena z plastového potrubí PP DN 250 SN12 v délce 197,30 m.
- Kanalizace bude začínat v místě chodníku před autobusovou zastávkou, bude umístěna v tělese chodníku směrem ke Skočové Lhotě a ukončena bude v místě ukončení souběhu chodníku se silnicí. V trase kanalizace budou osazeny typizované vodotěsné revizní šachty DN 1000 (dRŠ1 – dRŠ6) umožňující směrové i výškové zalomení případně pročištění potrubí a kontrolu odváděných vod. Revizní šachty budou provedeny z prefabrikovaných dílců s elastomerovým těsněním včetně prefabrikovaného dna. Poklopy na revizních šachtách budou bez otvorů. Poklopy budou s pantem. Kolem rámu s poklopy na revizních šachtách bude provedeno obetonování se spárovací páskou. Dále bude na trase kanalizace osazeno 7 ks uličních vpustí.

Úprava připojení (sjezdu)

- Součástí stavby je dále úprava stávajícího připojení místní komunikace na silnici II/372 a to z důvodu těsné blízkosti autobusové zastávky. Místní komunikace na pozemku parc.č. 461 v k.ú. Malá Roudka bude nově kategorizována jako účelová a připojení k silnici na pozemku parc.č. 471 v k.ú. Malá Roudka bude nově přes nájezdovou obrubu s výškou nášlapu +5 cm. V místě připojení budou osazeny sloupky Z11g. Na pozemku parc.č. 461 v k.ú. Malá Roudka bude v návaznosti na úpravu sjezdu provedena obnova asfaltových vrstev.

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Boskovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Boskovicích, úřední dny Po a St 8 - 17).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Podle § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004Sb., správní řád, stavební úřad vyrozumívá účastníky řízení o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to do lhůty 5 dnů, která počíná běžet dnem následujícím po uplynutí lhůty stanovené dle stavebního zákona (§ 189 odst. 1 stavebního zákona), ale za situace, že již dále nedojde k dalšímu doplňování podkladů. V opačném případě musí stavební úřad účastníky řízení opět vyrozumět o možnosti seznámit se s takto doplněnými podklady

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

V daném případě jde o řízení s velkým počtem účastníků dle § 144 odst. 1 správního řádu, což odůvodňuje vyrozumění o zahájení řízení formou veřejné vyhlášky (§ 144 odst. 2 a 6 správního řádu). V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. Účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

U záměru zasahujícího do území několika obcí se vyrozumění o zahájení řízení a další úkony v řízení oznamují rovněž vyvěšením na úředních deskách všech těchto obcí.

Ing. Tomáš Měkota
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení (písemnost, rozhodnutí) musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 15-ti dnů.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona (dodejky)

RIDA projekt s.r.o., IDDS: 829vk6i

účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. b) stavebního zákona (dodejky)

Obec Malá Roudka, IDDS: 95ta2hv

účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona (dodejky)

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

Mirka Kolářová, Skočova Lhota č.p. 20, Malá Roudka, 679 63 Velké Opatovice

Jan Richtr, Římských legií č.p. 874, 569 43 Jevíčko

Růžena Tihonová, Skočova Lhota č.p. 20, Malá Roudka, 679 63 Velké Opatovice

Drahoslava Vokálová, Skočova Lhota č.p. 20, Malá Roudka, 679 63 Velké Opatovice

AMISTA investiční společnost, a.s., IDDS: eider2f

Ondřej Havránek, Malá Roudka č.p. 32, 679 63 Velké Opatovice

Josef Jurka, Malá Roudka č.p. 26, 679 63 Velké Opatovice

Štěpánka Jurková, Malá Roudka č.p. 26, 679 63 Velké Opatovice

Pavla Slámová, IDDS: 9rqzx2a

EG.D Holding, a.s., IDDS: nf5dxbu

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

„Svazek vodovodů a kanalizací“ měst a obcí, IDDS: dmmrmzxa

Božena Mokrášová, Malá Roudka č.p. 32, 679 63 Velké Opatovice

účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

osoby jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

- st. 37 jehož součástí je stavba č.p. 27, st. 55 jehož součástí je stavba č.p. 32, st. 56 jehož součástí je stavba bez čp/če, st. 53 jehož součástí je stavba č.p. 26, st. 51 jehož součástí je stavba č.p. 25, st. 59 jehož součástí je stavba č.p. 31, st. 60 jehož součástí je stavba č.p. 33, st. 70 jehož součástí je stavba č.p. 36, st. 71 jehož součástí je stavba č.p. 35, st. 62 jehož součástí je stavba č.p. 34 v k.ú. Malá Roudka
- parc.č. 54, 60/1, 60/2, 60/4, 60/5, 420/1, 426/1, 459/6, 459/7, 481/5, 62/1, 56, 459/3, 459/, 459/5, 467, 468, 481/3, 481/1, 469 v k.ú. Malá Roudka
- st. 56 jehož součástí je stavba č.p. 20 v k.ú. Skočova Lhota
- parc.č. 555/14, 557/17, 557/18, 557/20, 557/11, 557/13, 557/9, 557/2, 555/1, 557/1 v k.ú. Skočova Lhota

vlastníci a správci veřejné technické infrastruktury (veřejnou vyhláškou)

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice, IDDS: siygxrm

dotčené správní úřady

Městský úřad Boskovice, odbor TOŽP, IDDS: qmkbq7h

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Územní pracoviště Blansko, IDDS: jaaai36

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: jydaí6g

ostatní

Josef Novák, IDDS: neyaq6r

